

AVIS D'ENQUETE

Demande de permis de construire (P)

L'enquête publique est ouverte du **29.01.2025** au **27.02.2025**

Compétence
(ME) Municipale Etat

Parcelles	No ECA	Coordonnées (E / N)
1022/1023/1026	269/270a/270b/272/273/275	2'557'960/1'143'375

Nature des travaux : Reconstruction après démolition

Description de l'ouvrage : Démolition des bâtiments ECA 269, 270a, 270b, 272, 273 et 275. Construction d'un immeuble Minergie de 2 bureaux et 38 logements avec panneaux solaires en toiture, d'un parking souterrain de 35 places de stationnement, d'un abri PC, de places vélos intérieures et extérieures, d'aménagements extérieurs ainsi que d'une place de jeux.

Situation : Rue du Lac 97, 1815 Clarens

Note de Recensement Architectural : --

Propriétaire(s) : FILEMI PROPERTIES SA ET MAISTRA DÉVELOPPEMENT SA

Auteur des plans : ATELIER ZÉRO2 SA

Demande de dérogation : Dérogation à la LOI 450.11 art. 6 sur la protection de la nature, des monuments et des sites (LPNMS).

Particularité : Le projet implique l'abattage d'arbre ou de haie

Le dossier peut être consulté au Service de l'urbanisme.